

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



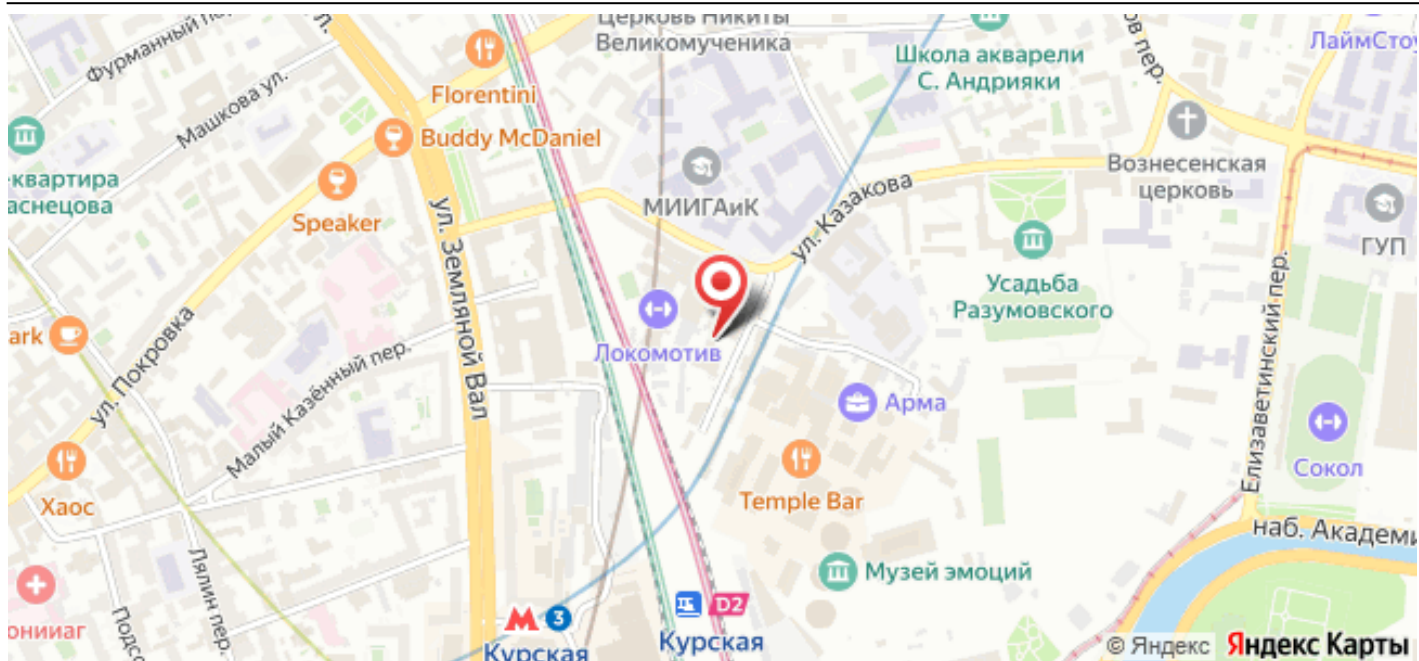
ЛОТ № 227003

РОССИЯ, МОСКВА, НИЖНИЙ СУСАЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК, 4С4

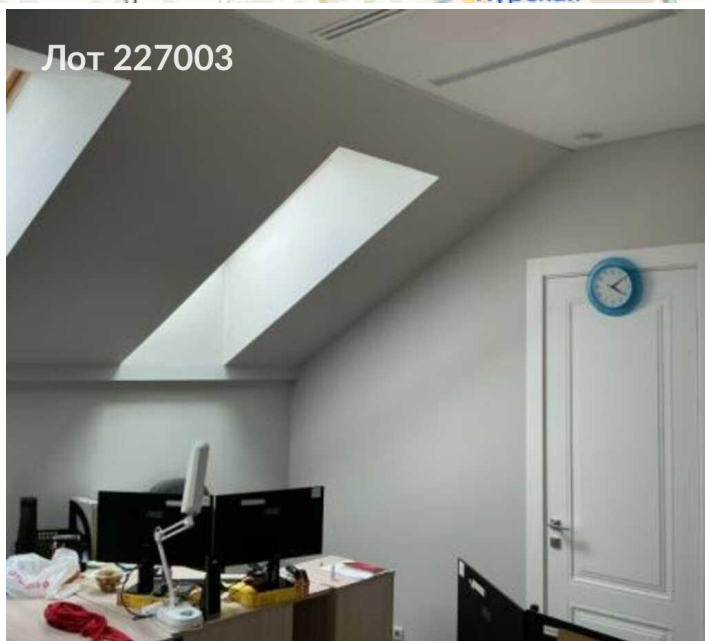
Сдается офис
416 400 рублей

Предлагается в аренду офисный блок, расположенный на втором этаже двухэтажного здания на огороженной и охраняемой территории. Здание находится на первой линии, в непосредственной близости от станции метро «Курская» (расстояние составляет 300 метров). Также возможно предоставление парковочных мест для автомобилей. В офисе предусмотрены следующие помещения: зона ресепшн, пять рабочих кабинетов, кухня, отдельный санузел. В здании установлены системы кондиционирования воздуха. Офисный блок характеризуется качественным ремонтом.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Курская	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	15 кВт
Время до метро	4 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	2	Отопление	Центральное
Этажей	2	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	139 м²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Наземная	Кинотеатр	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	кабинетная	Гостиница	Да
Стоимость парковки	15000 р.	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
		Добавлено	2026-08-11 11:32:37



Лот 227003



Лот 227003



Лот 227003

